

Comune di Nucetto (Cuneo)

Deliberazione CC n. 31 del 27.12.2025: Approvazione ed adozione manuali "Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio del territorio del G.A.L. MONGIOIE Leader Plus 2000 - 2006 e s.m.i.".Deliberazione CC n. 31 del 27.12.2025: Approvazione ed adozione manuali "Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio del territorio del G.A.L. MONGIOIE Leader Plus 2000 - 2006 e s.m.i.".

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1. DI ADOTTARE quale allegato al vigente Regolamento edilizio approvato con D.C.C. n. 21 del 20/06/2018 il Manuale *"Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio del territorio del G.A.L. Mongioie"* contenente le linee guida e gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero architettonico e paesaggistico nel territorio del G.A.L. Mongioie, redatto in attuazione dell'operazione 7.6.3 del Piano di sviluppo locale 2014 – 2020 del G.A.L. Mongioie.
2. DI STABILIRE che il Manuale *"Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio del territorio del G.A.L. Mongioie"* contenente le linee guida e gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero architettonico e paesaggistico nel territorio del G.A.L. Mongioie, redatto in attuazione dell'operazione 7.6.3 del Piano di sviluppo locale 2014 – 2020 del G.A.L. Mongioie allegato sotto la lettera C al vigente Regolamento edilizio ha valore prescrittivo per i soli interventi oggetto delle domande di sostegno a valere sulle operazioni dei bandi del G.A.L. Mongioie, mentre per gli altri interventi sul territorio costituisce mero orientamento per la relativa progettazione, ovvero uno strumento di indirizzo flessibile e non vincolante.
3. DI MODIFICARE di conseguenza l'art. 118 del Regolamento edilizio approvato con D.C.C. n. 32 del 19/06/2018 come da prospetto seguente:

TESTO VIGENTE	NUOVO TESTO
Articolo 118 Beni culturali ed edifici storici 1. Il Piano Regolatore individua gli edifici vincolati, ai sensi dell'art. 10 D. Lgs. 42/2004 e gli edifici aventi valore storico artistico,	Articolo 118 Beni culturali ed edifici storici 1. Il Piano Regolatore individua gli edifici vincolati, ai sensi dell'art. 10 D. Lgs. 42/2004 e gli edifici aventi valore storico artistico,

TESTO VIGENTE	NUOVO TESTO
ambientale e documentario segnalati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/1977. 2. Gli interventi edilizi sugli immobili vincolati sono soggetti, alle disposizioni di cui alla Parte II del D. Lgs. 42/2004, e quelli segnalati alle specifiche leggi regionali.	ambientale e documentario segnalati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/1977. 2. Gli interventi edilizi sugli immobili vincolati sono soggetti, alle disposizioni di cui alla Parte II del D. Lgs. 42/2004, e quelli segnalati alle specifiche leggi regionali. 3. È allegato sotto la lettera C il Manuale “Guida al recupero dell’architettura tradizionale e del paesaggio del territorio del G.A.L. Mongioie” contenente le linee guida e gli indirizzi tecnici utili per la realizzazione degli interventi di recupero architettonico e paesaggistico nel territorio del G.A.L. Mongioie, redatto in attuazione dell’operazione 7.6.3 del Piano di sviluppo locale 2014 – 2020 del G.A.L. Mongioie. Le linee guida, le indicazioni, le specifiche e gli indirizzi tecnici contenuti nel Manuale hanno valore prescrittivo per i soli interventi che sono oggetto delle domande di sostegno sulle operazioni di cui ai bandi del G.A.L. Mongioie, mentre per gli altri interventi sul territorio costituiscono mero orientamento per la relativa progettazione, ovvero uno strumento di indirizzo flessibile e non vincolante.

4. DI DARE ATTO che la presente Deliberazione sarà pubblicata sull’Albo Pretorio on-line del Comune e pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.
5. DI TRASMETTERE la presente Deliberazione al G.A.L. Mongioie via pec all’indirizzo: galmongioie@pec.it.

Nucetto, 13/01/2026

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Tomatis Elena